

**DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO**

Fr. princip.: **via Farini** N.civ.: **14**  
 Fronte retro: N.civ.:  
 Fr. laterale: **via Diaz** N.civ.:  
 Rif.catastali: foglio n. **72** Map.: **53**

**NORMATIVA VIGENTE**

categoria d'intervento **NRG 800**:  
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☐  
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Rest/Risan. Conserv.**  
 Rif.scheda ornato: n.prot.---/ anno 1855

**1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO**

**1.1 TIPOLOGIA**

- ☐ tipologia elementare a schiera  
☐ tipologia accorpata a schiera  
☐ edificio religioso  
☐ palazzo  
☐ a torre  
☐ in linea  
☐ isolata  
☒ edifici specialistici  
☐ edificio porticato  
☐ altro

**1.2 NUMERO DI PIANI**

- ☒ solo piano terra  
☐ due piani  
☐ due piani più sottotetto  
☐ tre piani  
☐ altro

**1.3 DESTINAZIONE D'USO**

- ☐ abitazione  
☐ laboratorio artigianale  
☐ attività commerciale  
☐ esercizio di attività pubblica  
☐ corpi di servizio o garages  
☐ culto  
☒ attività terziaria

**2. ELEMENTI ARCHITETTONICI**

**2.1 MANTO DI COPERTURA**

- ☒ coppi  
☐ tegole  
☐ onduline  
☐ piano  
☐ altro

**2.2 CORNICIONE E SPORTE**

- ☐ travicelli e tavole in cotto  
☒ cornici modanate  
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata  
☐ mensole in laterizio  
☐ con decorazioni  
☐ sporto orizz.  
☐ altro

**2.3 PORTICO**

- ☐ pilastro semplice  
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)  
☐ colonna semplice  
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)  
☐ soffitto con volta a botte  
☐ soffitto con volta a crociera  
☐ soffitto piano  
☐ soffitto con travi  
☐ arco di facciata a tutto sesto  
☐ arco ribassato  
☐ apertura architravata  
☐ cornici semplici  
☐ cornici modanate

**2.4 PLUVIALI E GRONDE**

- ☐ interni  
☐ esterne in rame  
☒ esterne in lamiera  
☐ altro materiale  
☒ terminali in ghisa

**2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO**

**2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA**

- ☒ intonaco  
☐ resti di intonaco  
☐ mattone faccia a vista  
☐ altro

**2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA**

- ☒ intonaco  
☐ resti di intonaco  
☐ mattone faccia a vista  
☐ bugnato intonacato  
☒ rinzafo rustico  
☐ lastre lapidee  
☐ altro

**2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA**

- ☐ semplice di intonaco liscio  
☒ semplice a rinzafo rustico  
☐ lastre di materiale lapideo  
☐ altro

**2.6 COLORE IN FACCIATA**

- ☐ unico  
☐ due (parti decorate o a rilievo)  
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)  
☐ altro

**2.7 BALCONI**

**2.7.1 SOLETTA SEMPLICE**

- ☐ in legno  
☐ in ferro  
☐ in pietra  
☐ in c.a.

**2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE**

- ☐ in legno  
☐ in ferro  
☐ in pietra  
☐ in c.a.

**2.8 ZOCCOLATURA**

- ☐ semplice con riquadri di intonaco  
☐ con cornici modanate di intonaco liscio  
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico  
☐ a scarpa  
☐ altro

**2.9 CORNICI MARCAPIANO**

- ☐ a fascia marcapiano semplice  
☐ a fascia modanata  
☐ a cornice doppia semplice  
☐ a cornice doppia con decorazione  
☐ altro

**2.10 CORNICI MARCADAVALZALI**

- ☐ a fascia marcapiano  
☐ a fascia modanata

**2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA**

- ☒ lesene con capitelli e basamento  
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

**3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE**

**3.1 PORTONE INGRESSO**

**3.1.1.**

- ☐ architravato  
☐ arco a tutto sesto  
☐ altro arco ribassato  
☐ senza cornice  
☐ con cornice semplice  
☐ con cornice modanata  
☐ con concetti di chiave, capitelli  
☐ con sguinci  
☐ con sguinci modanati  
☐ con soprauce  
☐ con soprauce e inferriata semplice  
☐ con soprauce e inferriata decorata  
☐ fessura per cassetta postale  
☐ ad un' anta  
☐ a due ante  
☐ più ante

**3.1.2 MATERIALE**

- ☐ in legno  
☐ in legno e vetro  
☐ in metallo e vetro  
☐ altro

**3.2 PORTONI E VETRINE**

**3.2.1.**

- ☐ portone di servizio  
☐ ad una anta basculante  
☐ a due ante  
☐ più ante  
☒ vetrina senza porta 2  
☒ vetrina con porta 2  
☒ architravato  
☐ altro arco ribassato  
☒ senza cornice  
☐ con cornice  
☐ con sguinci  
☐ con soprauce  
☐ con soprauce e inferriata  
☐ con soprauce e inferriata decorata

**3.1.2 MATERIALE**

- ☐ in legno  
☐ in legno e vetro  
☒ in metallo e vetro  
☐ alluminio  
☐ PVC

**3.3 FINESTRE**

**3.3.1.**

- ☐ architravate  
☐ arco a tutto sesto  
☒ altro: ovali  
☐ senza cornici evidenti  
☐ con cornici semplici  
☐ con cornici modanate  
☐ senza davanzale  
☐ con davanzale aggettante  
☐ con davanzale a mensola  
☒ altro: in parte tamponate  
☒ un' anta  
☐ due ante  
☐ più ante

**3.3.2 MATERIALE**

- ☒ in legno e vetro  
☐ PVC  
☐ alluminio  
☐ altro

**3.4 CHIUSURE ESTERNE**

**3.4.1.**

- ☐ mancanti  
☐ mancanti solo al p.sottotetto  
☐ scuroni  
☐ persiane  
☐ persiane scorrevoli  
☐ avvolgibili  
☐ veneziane orizzontali  
☐ altro: saracinesche

**3.4.2 MATERIALE**

- ☐ in legno  
☐ PVC  
☒ alluminio  
☐ altro

**3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)**

- ☐ in spessore a maglie quadr.  
☐ in sp. con decorazioni  
☒ aggettanti a maglie quadrangol.  
☐ aggettanti con decorazione  
☐ altro

**4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE**

**4.1 INSEGNE**

- ☐ in plastica  
☐ in legno  
☐ in metallo  
☐ di forma regolare  
☐ altro

**4.2 TARGHE/ BACHECHE**

- ☒ in plastica  
☐ in legno  
☐ in metallo  
☒ di forma regolare  
☐ altro

**4.3 TENDE E FRANGISOLE**

- ☐ con telo in plastica  
☐ con telo in tessuto  
☐ a cappottino  
☐ a falda  
☐ montate esternamente  
☐ montate internamente  
☐ montate su elementi architettonici in pietra

**4.4 ALTRI ELEMENTI**

- ☐ stemmi  
☐ formelle di immagini sacre  
☐ edicole  
☐ formelle votive  
☐ lapidi commemorative  
☐ lastre toponomastica storica  
☒ numero civico  
☐ lastre toponomastica recente  
☒ cartelli indicatori  
☐ cassette postali  
☐ antenne  
☐ canna fumaria  
☐ bauletti gas, acqua, luce  
☐ condizionatori d'aria  
☒ punto telefonico FL  
☐ illuminazione pubblica  
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)  
☐ cartelli pubblicitari  
☒ altro: paracarro griglia FP/FL

**5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE**

**RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA**

- ☒ tipologia riconoscibile  
☐ tipologia alterata  
☐ tipologia incongrua

**6. CATEGORIE D'INTERVENTO**

- ☒ **RESTAURO**  
☐ **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO**  
☐ **RIPRISTINO TIPOLOGICO**  
☐ **RISTRUTTURAZIONE**  
☐ **DEMOLIZIONE**

☒ elemento degradato

**PRESCRIZIONI :**

Apertura di tutte le finestre ovali.  
 Sostituzione delle serrande;conservazione dell'alternanza cromatica degli elementi di facciata.

**INDICAZIONI:**

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Farini 14  
Fronte Principale

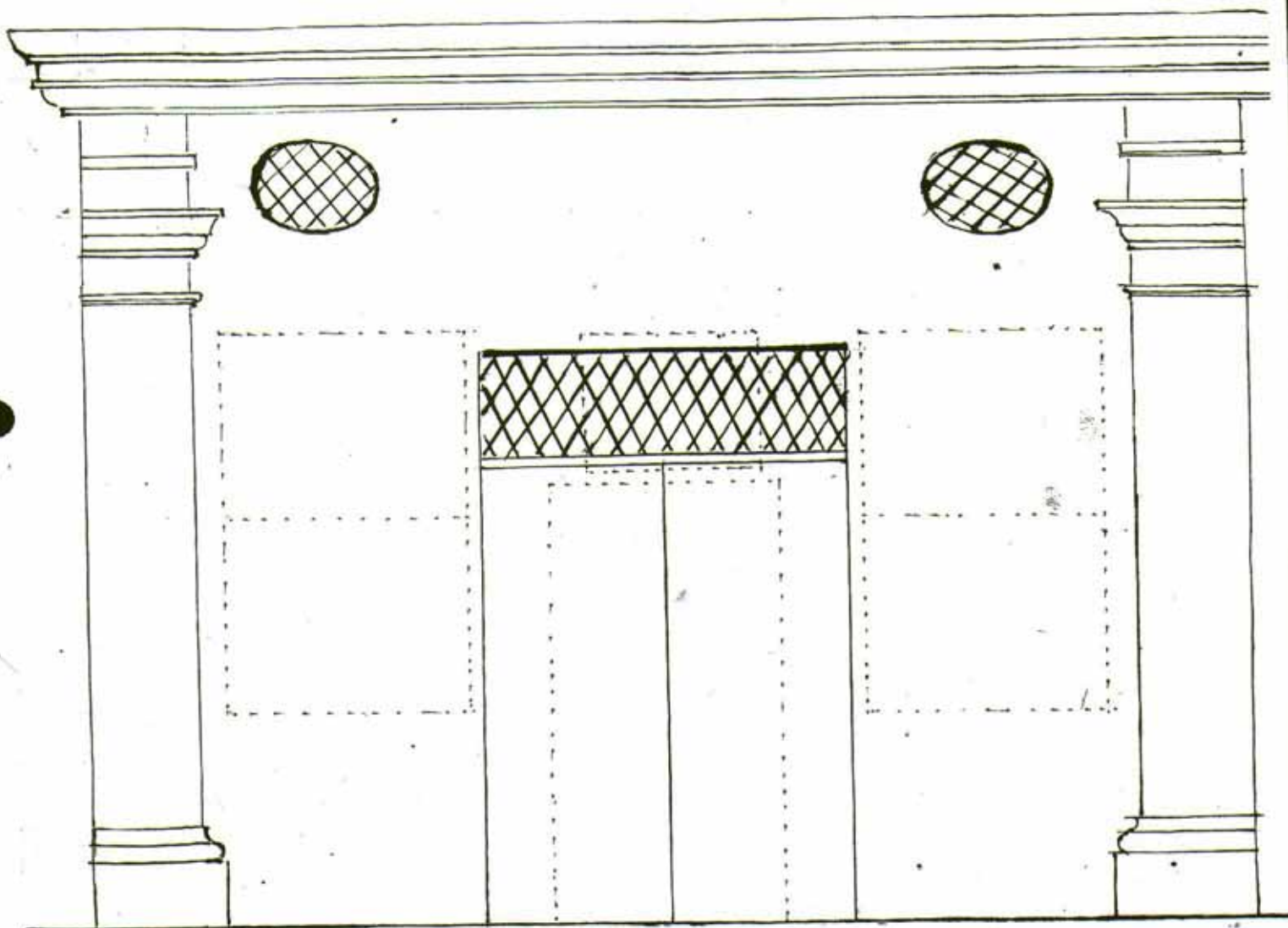


Via Diaz  
Fronte Laterale



Particolari





1 2 3 4  
Scala di Metri  $\frac{1}{4}$  e mezzo

Illmi Signori

Voleudo la sottoscritta rinnovare le usanze, per vecchiezza cadenti, della  
Bottega di sua proprietà posta in Strada Maestra al Corso d'Essa, ha pensato  
di farvi un cambiamento per lei utile, e decoroso esteriore a suo edifi-  
zio per l'ornato, sostituendo alla piccola Porta d'alle due Botteghe  
un Portoncino con sua facciata al disopra, da aprirsi esternamente,  
il tutto conforme al disegno che qui si unisce, pensando al tempo  
di ridurvi altre tre Botteghe attigue unite in tutto e  
verci supplica le S.S. Illme per l'annuenza, quando non  
trovino cosa che faccia l'ornato de loro tutelato  
che Della Guarà &

Bagnacavallo li 2 Apr 1855.

All' Illma Comissione  
d'Ornato in  
Bagnacavallo.

Sua Dev. Ill. M. L. L. L.  
Arcangelo Bianchi & Ratti



1855

32.76

In relazione al Capp. N. 116 della  
Deputazione l'ornato, l'adj. Arcange-  
lo Bianchi V. Gaudì presenta il  
disegno, e domanda, della modificazio-  
ne fatta del portoncino della sua ab-  
bede N. 685 in strada maestra pro-  
mettendo di conservare l'uniformità  
allorquando sarà per riformare le  
contigue altre abbede

30. 2.

Agli atti per norma  
La Deputazione l'ornato  
= Manuele Silvatici } Pres.

Manuele Silvatici } Deput.  
+ 30. 2.

Agli Illmi. Signori  
Componenti la Commissione  
d'Ornato in  
Bagnacavallo

Per

Arcangelo la Bianca in  
Gaudi che richiede come en-  
tro -

32.50  
108.50

40 / 33  
- 79  
112  
79  
108  
12  
215